BITÁCORA DE OBRA

Contrato No. 2220571

OBJETO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL A LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIÓN INTRADOMICILIARIA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE

CONTRATISTA: CONSORCIO CONEXIONES CARIBE

INTERVENTORÍA: CONSORCIO VELNEC - BRAIM

Escaneado con CamScanner

Jueves 21 de Abril de 2022
Se firma acta de inicio para la ejecución del Programa de Conexiones Intradomiciliarios en el municipio de Sampués, Sucre, teniendo como contratista al Consorcio Conexiones Caribe e interventor el Consorcio Velnec-Brain. El programa se ejecutará en el barrio 12 de octubre y se tiene un potencial de beneficiarios de 397.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Anibal Rz Tjr
Prof. Técnico Diagnóstico

Lunes 25 de abril de 2022
Día nublado con leve lluvia en las horas de la tarde.
El contratista hace presencia en el municipio con dos profesionales técnicos y una tabajadora social, al igual que la interventoria con su residente técnico y social.
Se realiza una reunión entre contratista e interventoría con el fin de relacionar los equipos de trabajo y socializar algunos de los formatos a utilizar en la etapa de diagnósticos.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Anibal Rz Tjr
Prof. Técnico Diagnóstico

Martes 26 de abril de 2022
Se presenta dia nublado
El contratista de obra realiza preparación de papelería necesaria para la etapa de diagnósticos, así mismo organización del punto de atención e instalaciones, ubicado en la calle 24 # 13A-53 segundo piso. Se realiza la reunión coro, en la cual participan integrantes del contratista de obra e interventoría, supervisor del proyecto por parte de entenitorio, se tocan temas relacionados con el inicio del proyecto. En horas de la tarde se realiza perifoneo para informar a los posibles beneficiarios sobre el inicio de las visitas de diagnósticos.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Anibal Rz Tjr
Prof. Técnico Diagnóstico

Escaneado con CamScanner

Miércoles 27 de abril de 2022
Se presenta día nublado
El contratista de obra recibe en el municipio un pedido de enchape con una cantidad de 1500 m2 destinados para la ejecución del proyecto. En las horas de la tarde se recibe vía correo electrónico la matriz con el listado de potenciales beneficiarios del proyecto, la cual fue remitida por la supervisión de Enterritorio y que sirve de base para las visitas de la actividad 2.

Prof. Técnico Diagnóstico

RESIDENTE INTERVENTORIA

Jueves 28 de abril de 2022
Día nublado, fuertes lluvias en las horas de la tarde-noche
Se remite a la secretaría de planeación municipal oficio solicitando autorización para la instalación de la valla informativa del proyecto, la cual se encuentra en proceso de impresión por parte del contratista, previa aprobación de la interventoría. Se hace preparación de formatos, listados, plano del barrio, entre otra documentación necesaria para las visitas de diagnóstico.

Prof. Técnico Diagnóstico

RESIDENTE INTERVENTORIA

Viernes 29 de abril de 2022
Día nublado
Se inician las visitas de diagnóstico en el barrio 12 de octubre, tomando como punto de inicio el sector alrededor del estadio. Se contó con la presencia del personal técnico y social del contratista de obra e interventoría, al igual que la profesional social por parte de la alcaldía. Se realizaron 5 visitas efectivas y se recepcionó una PQR para solicitud de inclusión. Se realiza acta de seguimiento #1.

Prof. Tec. Diagnóstico

RESIDENTE INTERVENTORIA

Escaneado con CamScanner

Sábado 30 de abril de 2022
Día nublado.
Se continúa con las visitas de diagnósticos en el barrio 12 de octubre, por parte del personal técnico y social del contratista de obra e interventoría. Se realizaron 6 visitas efectivas y 3 no efectivas, los últimos dos presentaron duplicidad de unidad sanitaria y una solo se encontraba en lote sin vivienda construida. Posterior a las visitas el contratista de obra procede a organizar en oficina los documentos necesarios en cada diagnóstico efectuado. Se remite oficio a la secretaría de planeación municipal solicitando la asignación de un lugar para la disposición final de escombros producto de la ejecución del proyecto.

Prof. Técnico Diagnóstico.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Lunes 02 de mayo de 2022
Día nublado, se presentan lluvias en las horas de la mañana Se realizan visitas de diagnóstico obteniendo como resultado 6 visitas efectivas y una no efectiva ya que la vivienda se encuentra deshabitada. En este proceso se cuenta con la presencia del personal técnico y social del contratista de obra y de interventoría.

Prof. Tec. Diagnóstico

Martes 03 de Mayo de 2022
Día Soleado
Se realizan visitas de diagnóstico obteniendo como resultado 9 viviendas efectivas y 3 solicitudes PQR para inclusión. El contratista de obra remite a la interventoría Planos y memorias correspondientes a la actividad 1, para su revisión y aprobación.

Prof. Técnico Diagnóstico.

Escaneado con CamScanner

Miércoles 04 de Mayo 2022
Día nublado
Se realizaron labores administrativas concernientes a la documentación de los diagnósticos realizados en días pasados.

Dubal Bz DV
Prof. Técnico Diagnóstico

Jueves 05 de Mayo 2022
Se presentaron lluvias en las horas de la mañana.
Se realizaron visitas de diagnóstico logrando visitar 9 viviendas efectivas para intervención. Se suspendieron labores de campo a las 11:00 AM debido a la situación de orden público por el paro armado anunciado.

Dubal Bz DV
Prof. Técnico Diagnóstico

Viernes 06 de mayo 2022
Día nublado
No se realizan labores de campo debido a la situación de orden público por el paro armado anunciado. Se realiza comité de seguimiento # 2 con la presencia de contratistas de obra e interventoría, Alcaldía Municipal, Aguas de Sucre, Enterritorio, empresa de servicios públicos. Se reciben 6 PAR recepcionados en la semana.

Dubal Bz DV
Prof. Téc. Diagnóstico

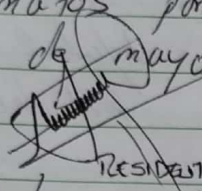
Sábado 07 de Mayo 2022
Se presentan lluvias en horas de la tarde
Debido a la situación de orden público presentada por el paro armado no se realizan diagnósticos ni alguna otra actividad de campo. Se organiza documentación de diagnósticos. Se remite a Planeación listado para realizar documentos de Posesión ya que los beneficiarios no presentan este requerimiento

Dubal Bz DV
Prof. Téc. Diagnóstico

Escaneado con CamScanner

Lunes 9 de Mayo de 2022
Día Nublado
Por motivo de la recuperación del orden público, no se realizan visitas de campo. Se organiza papelería y formatos para reanudar actividades el día martes 10 de mayo de 2022.

Anibal Bz Bz
Prof. Técnico Diagnóstico



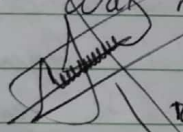
Martes 10 de Mayo de 2022
Día soleado con lluvias en las horas de la mañana.
Se reanudan las visitas de campo en el barrio 12 de octubre, obteniendo como resultado 17 visitas efectivas y 3 visitas no efectivas para intervención.
Se trabaja con dos cuadrillas de diagnóstico.

Anibal Bz Bz
Prof. Técnico Diagnóstico



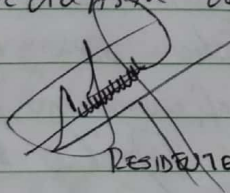
Miércoles 11 de Mayo de 2022
Día nublado
Se continúa con las visitas de diagnóstico del barrio 12 de octubre teniendo como resultado 9 visitas efectivas y una renuncia por parte del beneficiario el cual manifiesta tener dos baños.

Anibal Bz Bz
Prof. Técnico Diagnóstico



Jueves 12 de Mayo de 2022
Día nublado
Se realizan visitas de diagnóstico en el barrio 12 de octubre teniendo como resultado 10 visitas efectivas para aprobación. Se remite por parte del contratista de obra las respuestas a observaciones realizadas a los diseños estructurales por parte del especialista de la interventoría.

Anibal Bz Bz
Prof. Técnico. Diagnóstico



Escaneado con CamScanner

Viernes 13 de Mayo de 2022
Dia nublado, lluvias en horas de la mañana.
Se realizan 8 visitas efectivas para intervención en el barrio 12 de octubre, con lo cual se llega a un acumulado de 79 visitas efectivas, 7 no efectivas y un rechazo por parte del beneficiario. En horas de la mañana se realiza 1° comité de aprobación de diagnósticos en el cual se avalan 35 intervenciones, las cuales se radicaron en interventoría el martes 10 de mayo para su revisión. En horas de la tarde se realiza el tercer comité de seguimiento.

Prof. Técno Diagnóstico

RESIDENTE DE INTERVENTORIA.

Sábado 14 de Mayo de 2022
Dia Soleado
Se realizan labores de oficina correspondiente a la organización de diagnósticos realizados en la semana, de igual forma se organiza papelería para visitas de la próxima semana.

Prof. Técnica Diagnóstico.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA.

Lunes 16 de Mayo 2022.
- Se continua con la actividad de diagnosticos en el barrio 12 de Octubre. donde se realizaron 16 visitas efectivas.

Ing. Residente de Obra.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Martes 17 de Mayo 2022
- Se continua con la actividad de diagnosticos en el barrio 12 de Octubre. donde se realizaron 20 visitas efectivas.
- Se realiza entrega de licencia Ambiental de cantera

Escaneado con CamScanner

Proveedora de materiales.

Ing. Residente de Obra.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Miercoles. 18 de Mayo 2022.

- Se continua con la actividad de diagnosticos en el barrio 12 de octubre, para esta jornada se realizan 16 visitas efectivas.
- Se realiza comite con los asesores estructurales tanto de consorcio conexiones Caribe como de interventoria con el propósito de resolver dudas en cuanto a los diseños estructurales.
- se realiza entrega de licencia Minera de la cantera proveedora de materiales, adicionalmente se entrega protocolo de residuos de construcción.

Ing. Residente de Obra

RESIDENTE INTERVENTORIA

Jueves 19 de Mayo 2022.

- Llegada de 35 Toneladas de Cemento Argos al municipio de Sampues. para el proyecto de conexiones intradomiciliarias, adicionalmente se reciben 100 unidades de combos sanitarios provenientes de Corona.
- Se Continuan recorridos en el barrio 12 de octubre Con el fin de realizar actividades de diagnosticos. para esta jornada se realizaron 23 visitas de las cuales 22 fueron efectivas y 1 resultó RNE por no contar con red de alcantarillado.
- Se remiten 52 diagnosticos efectivos a interventoria para revision y aprobación.

Ing. Residente de Obra.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Escaneado con CamScanner

Viernes 20 de Mayo 2022.

- se realiza comite de aprobación N° 002 donde se aprueban 52 diagnosticos y se lleva un acumulado de 87 diagnosticos aprobados.
- se reciben 300 combos sanitarios por parte de corona, adicionalmente llegan 150 duchas, 79 llaves de lavadero y 50 registros tipo bola de gerfor. Por otra parte se recibieron 100 lavaplatos en acero inoxidable.
- Se realiza instalación de valla a la entrada del barrio 12 de octubre.
- Se continua con la actividad de diagnosticos en el barrio 12 de octubre, para esta jornada se realizaron 27 visitas de las cuales 17 fueron efectivas, 10 VNE donde 9 de ellas no contaban con red de alcantarillado y 1 por duplicidad. a esta fecha se tiene un acumulado de 186 visitas realizadas de las cuales se han diagnosticado 169 VE y 16 VNE. adicionalmente se recepcionó una renuncia.
- Se realiza comité de seguimiento N° 004

Ing. Residente de Obra. A.

RESIDENTE INTERVENTORIA.

Sabado 21 de Mayo 2022

- se realizan labores de oficina correspondiente a la organización de diagnosticos realizados durante la semana, de igual manera se organiza papelería para visitas de la siguiente semana.

Ing. Residente de Obra. A.

RESIDENTE INTERVENTORIA

Escaneado con CamScanner

Lunes 23 de Mayo 2022.

- Se continua con la actividad de diagnosticos en el barrio 12 de octubre, en esta jornada se, realizaron 20 visitas, las cuales todas fueron Viviendas efectivas.

Ing. Residente de Obra.

ARQ. NESTOR GALLEGO
RESIDENTE INTERVENTORIA

Martes. 24 de mayo 2022.

- Se continua con la actividad de diagnosticos, en el barrio 12 de octubre, en esta jornada se realizaron 32 visitas, las cuales 28 fueron efectivas, adicionalmente se diagnosticaron 2 VNE por contar con aparatos sanitarios completos y por duplicidad Por otra parte se diagnosticaron 2 VNE por pertenecer a otro barrio.

ARQ RESIDENTE INTERVENTORIA

Ing Residente de Obra.

Miercoles 25 de Mayo 2022.

- Llegada de 200 puertas metalicas al almacen para PC1 sampues.
- Se empieza a realizar entrega de bloque en unidades proximas a iniciar etapa constructiva.
- Se continua con la actividad de diagnosticos en el barrio 12 de Octubre para esta jornada. se realizaron 21 visitas, las cuales 20 fueron viviendas efectivas y 1 VNE por duplicidad de unidad sanitaria.

ARQ RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. Residente de Obra.

Escaneado con CamScanner

Jueves 26 de Mayo 2022.

- Llegada de 100 tanques de 500 lts. proveedor Rotoplast.
- se continua con realización de diagnosticos en el barrio 12. de octubre, en esta jornada se realizaron 22 visitas de las cuales 21 fueron efectivas, se diagnostico una Vivienda VNE por duplicidad de unidad sanitario.

a corte de esta fecha se lleva un acomulado de 281 visitas realizadas de las cuales 258 son efectivas, 12 son VNE y se han recepcionado. 7H PQRS.

- Se realizó comité con los asesores estructurales de contratista e interventoria con acompañamiento de profesionales de ENTerritorio. para socializar la estructura de las columnas.

Ing. Residente de Obra.

ARQ. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Viernes 27 de Mayo 2022.

- Se realiza entrega de diseño de mezcla de 3000 PSI
- se realiza comite de aprobacion N° 003 donde se aprueba por parte de Interventoria. 94 diagnosticos
- Se realiza comité de seguimiento N° 005.
- Se realiza actividad de diagnosticos en el barrio 12 de octubre, para esta jornada se realizaron 14 visitas de las cuales 13 fueron efectivas y 1 VNE por contar con los 5 aparatos.
- Se continua con la entrega de bloque en unidades. proximas a intervenir en Proceso constructivo.

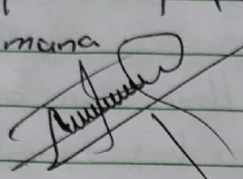
Ing. Residente de Obra.

ARQ. RESIDENTE INTERVENTORIA.

Escaneado con CamScanner

Sabado. 28/05/2022.

- Se continua con entrega de bloque en unidades proximas a intervenir.
- Se realizan labores de oficina correspondiente a la organización de diagnosticos realizados durante la semana, de igual manera se organiza papeleria para visitas de la siguiente semana

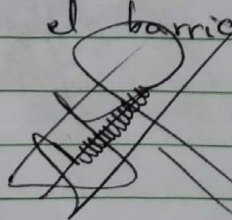


ARQ. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. Residente de Obra.

Martes 31 de Mayo 2022.

- Se continua con actividades de entrega de bloque.
- se continua con actividades de diagnostico en el barrio 12 de octubre. en esta jornada se visitaron 20 viviendas de las cuales. 15 fueron efectivas y 5 se diagnosticaron como VNE por duplicidad.
- se recibe visita tecnica por parte de los profesionales de ministerio de Vivienda, ENTerritorio, interventoria Consorcio Velnec-Brain, contratista Consorcio Conexiones Caribe, Alcaldia y Empasam.
- Se realiza comité de seguimiento con el fin de dar alcance a las actividades realizadas a la fecha.
- Se realiza recorrido de obra en compañia de los profesionales Tecnicos de ministerio de vivienda, ENTerritorio, directores de obra e interventoria, residentes de obra e interventoria, con el fin de validar los diagnosticos realizados y aprobados en el barrio 12 de octubre.



ARQ. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. Residente de obra

Escaneado con CamScanner